



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MALBÉE d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i turistička agencija, u stečaju, Lipik, Staklanska ulica 2A, MBS: 030297707, OIB: 83529503722, 17. rujna 2025.,

riješio je

I Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to upisane:

- kod Općinskog suda u Bjelovaru zemljišno-knjižni odjel Pakrac u z.k.ul.br. 2123 k.o. 321915 Lipik sastoji od kč br. 1484/14 DOMIŠLJAN ORANICA s 4939 m² i od kč br. 1484/15 DOMIŠLJAN ORANICA s 3054 m² (ukupno 7993 m²)

u iznosu od 25.101,00 eura, namiruju se:

- RH MF Porezna uprava 100% od 5.730,20 eura, namiruje se u iznosu od 5.730,20 eura, tražbina I viši isplatni red
- RH MF Porezna uprava 37,052211 % od 29.952,41 eura namiruje se u iznosu od 11.098,03 eura, tražbina II viši isplatni red
- FINANCIJSKA AGENCIJA 37,052211 % od 373,27 eura namiruje se u iznosu od 138,30 eura, tražbina II viši isplatni red
- HAMAG-BICRO 37,052211 % od 6.187,12 eura namiruje se u iznosu od 2.292,47 eura, tražbina II viši isplatni red.

II Nalaže se stečajnom upravitelju da po pravomoćnosti ovog rješenja a najkasnije 3 (tri) dana od pravomoćnosti ovog rješenja isplati vjerovnike iz točke I ovog rješenja te o isplati obavijesti ovaj sud.

Obrazloženje

1. Podneskom od 10. srpnja 2025. stečajni upravitelj u stečajnom predmetu dužnika Stečajna masa iza MALBÉE d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i turistička agencija, u stečaju, Lipik, Staklanska ulica 2A, MBS: 030297707, OIB: 83529503722, predložio je da sud odobri predloženu završnu diobu.

2. Nakon održanog ročišta za diobu kupovnine dana 16. rujna 2025. stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenih vjerovnika temeljem u izreci navedene nekretnine, u nazočnosti punomoćnika vjerovnika, te uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl. 164 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu: SZ) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 17. rujna 2025.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. e-ogl. pl.
2. stečajni upravitelj
3. K-17/9

Broj zapisa: **9-3087c-9a301**

Kontrolni broj: **050c4-8bb9b-c7a1f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.